

## Obrazac 18.

### IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud: **Trgovački sud u Bjelovaru**

Poslovni broj spisa **St-466/2021**

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište)

**GE – PE, d.o.o. u stečaju, Pantovčak 143/a, 10000 Zagreb, OIB: 05416652903**

#### I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 15. travnja 2023. godine DO 2. kolovoza 2023. godine.

Naveći radnje koje je stečajni upravitelj poduzeo u određenom razdoblju radi prikupljanja stečajne mase u skladu sa svojim dužnostima, popis postupaka pred sudovima i drugim tijelima u kojima je sudjelovao, popis radnika koji su nastavili s radom, dati podatak ima li dužnik izgleda za nastavak poslovanja i mogućnost za izradu stečajnoga plana, dati mišljenje o mogućnosti zaključenja stečajnoga postupka, odnosno što sprječava zaključenje stečajnoga postupka.

U odnosu na prethodno razdoblje, stečajni upravitelj ovdje navodi promjene i bitne okolnosti koje su se ostvarile.

Skupština vjerovnika je odlučila angažirati odvjetnika i nastaviti voditi parnični postupak pred Trgovačkim sudom u Varaždinu poslovni broj P-92/2021 te je sukladno tome stečajni upravitelj opunomoćio Josipa Tomasa, odvjetnika u Zagreba za zastupanje stečajnog dužnika u navedenom parničnom postupku.

Dana 27. travnja 2023. godine donesena je presuda u navedenom predmetu kojom se odbijaju tužbeni zahtjevi stečajnog dužnika kao tužitelja. Na navedenu presudu stečajni dužnik je izjavio žalbu dana 8. svibnja 2023. godine, a koja je prosljeđena drugostupanjskom sudu na daljnje postupanje. Predmet pod žalbi se na Visokom trgovačkom sudu u Zagrebu vodi pod brojem Pž-2410/2023 te je dodijeljen u rad dana 1. kolovoza 2023. godine.

Sukladno raspravljanju na izvještajnom ročištu od 27. ožujka 2023. godine, stečajni upravitelj je zatražio dostavu presude TS Zg P-4154/12 od 18. veljače 2014 radi uknjižbe nekretnina na ime stečajnog dužnika, no punomoćnica vjerovnika se protivi predaji navedene presude na provedbu u zemljišnim knjigama te je odbila predati presudu stečajnom upravitelju. Kao razloge protivljenja provođenja pravomoćne i ovršne presude u korist stečajnog dužnika punomoćnica vjerovnika je sastavila pisanu izjavu odnosno pravno mišljenje, a koje se dostavljalo uz prethodno izvješće.

Stečajni upravitelj je od TS Zg zatražio dostavu presude P-4154/12, no nije ju bio u mogućnosti preuzeti zbog štrajka koji je bio u tijeku. Stečajni upravitelj će sad nakon dovršetka štrajka još jednom zatražiti vađenje predmeta iz arhive radi preuzimanja otpravka presude.

#### II. STANJE STEČAJNE MASE

1. dati sustavan pregled predmeta stečajne mase s početka razdoblja izvješća prema članku 223. Stečajnog zakona

Vanknjižno vlasništvo 2 nekretnine:

- 16. Suvlasnički dio: 72/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-16), a koji u naravi predstavlja stan broj 16 - dvosobni stambeni prostor u 3. katu zgrade, sadržaja: ulaz,

kupaonica, kuhinja, dnevni boravak + blagovanje, soba, i loggia, netto površine 49,20 m<sup>2</sup>, neodvojivo povezano sa vlasništvom spremišta broj 16 u podrumu netto površine 2,73 m<sup>2</sup> a korisne vrijednosti 1,36 m<sup>2</sup> što čini netto ukupnu površinu 50,56 m<sup>2</sup> – ulaz 1 - Zagrebačka cesta br. 76a,

- 37. Suvlasnički dio: 19/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-37), a koji u naravi predstavlja garažu oznake G13 u podrumu zgrade, sadržaja: prostor garaže, netto površine 17,64 m<sup>2</sup> a korisne vrijednosti 13,23 m<sup>2</sup>, što čini netto ukupnu površinu 13,23 m<sup>2</sup> - ulaz 1 - Zagrebačka cesta br. 76a.

2. dati podatak koji su predmeti stečajne mase unovčeni i u kojem iznosu  
Nije bilo unovčenja.
3. dati podatak koji predmeti stečajne mase nisu unovčeni i zbog kojeg razloga  
Predmeti pod II. 1. još nisu unovčeni jer se tek treba odlučiti o njihovom unovčenju.
4. dati podatak o tome kako je ostvareno razlučno pravo, ako ono postoji  
Razlučno pravo još nije ostvareno, o istom se vodi parnični postupak pred Trgovačkim sudom u Varaždinu pod poslovnim brojem P-92/2021, a koji postupak je i dalje u tijeku.
5. dati podatak o tome kako je ostvareno izlučno pravo, ako ono postoji  
Ne postoji.
6. dati podatak o vjerovnicima stečajne mase i njihovom namirenju  
Nisu namirivani vjerovnici stečajne mase.
7. dati podatak o isplatama plaća radnika ako su nastavili s radom nakon otvaranja stečajnoga postupka  
Nema radnika.
8. dati podatak o namirenju stečajnih vjerovnika (diobe).  
Nije bilo namirenja.
9. ostali podaci.

### III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Naznačiti radnje koje će se poduzeti u narednom razdoblju od 3. kolovoza 2023. godine do 2. studenog 2023. godine:

Čeka se donošenje drugostupanjske presude radi odluke o žalbi u predmetu P-92/2021, a koja se vodi kod Visokog trgovačkog suda RH. Stečajni upravitelj će, nakon provjere uvjeta za isto, poslati zahtjev za suđenje u razumnom roku, ako se jedini stečajni vjerovnik s tim suglasi.

Po pribavi presude sa Trgovačkog suda u Zagrebu, stečajni upravitelj će sukladno zakonskim obvezama i traženju naslovnog suda poslati na uknjižbu nekretninu u izvanknjižnom vlasništvu stečajnog dužnika.

Ako stečajni upravitelj izvješće podnosi radi donošenja odluka pojedinog tijela stečajnoga postupka, izvješće sadrži i prijedlog odluka.

Mjesto i datum

Zagreb, 2. kolovoza 2023.

Stečajni upravitelj